



Прокуратура  
Российской Федерации

Прокуратура  
Красноярского края

Канская  
межрайонная прокуратура

ул. 30 лет ВЛКСМ, 9,  
г. Канск,  
Красноярский край, 663600

20.04.2018 № 4-02-2018

Председателю Анцирского сельского  
Совета депутатов

Коноваловой Т.З.

*Борисов С.В.*  
*на основании*  
*04.05.18*

*Коновалова Т.З.*  
*04.05.2018*

## ПРОТЕСТ

на решение Анцирского сельского Совета депутатов от 26.12.2016 № 13-55 «О земельном налоге на территории Анцирского сельсовета Канского района Красноярского края»

Канской межрайонной прокуратурой изучено решение Анцирского сельского Совета депутатов от 26.12.2016 № 13-55 «О земельном налоге на территории Анцирского сельсовета Канского района Красноярского края» (далее - решение). Установлено, что решение не в полной мере соответствует Налоговому Кодексу РФ (далее – НК РФ) (в ред. от 07.03.2018).

Так, абз. 6, 7 ч. 4 ст. 12 НК РФ установлено, что при установлении местных налогов представительными органами муниципальных образований определяются в порядке и пределах, которые предусмотрены НК РФ, следующие элементы налогообложения: налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налогов, если эти элементы налогообложения не установлены НК РФ. Иные элементы налогообложения по местным налогам и налогоплательщики определяются НК РФ.

Представительными органами муниципальных образований в порядке и пределах, которые предусмотрены НК РФ, могут устанавливаться особенности определения налоговой базы, налоговые льготы, основания и порядок их применения.

Статье 391 НК РФ утвержден порядок определения налоговой базы в отношении земельных участков.

Федеральным законом от 28.12.2017 № 436-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» часть 5 ст. 391 НК РФ изложена в новой редакции, согласно которой налоговая база уменьшается на величину

Администрация Анцирского сельсовета	
<b>ВХОДЯЩИЙ</b>	
АД №	03 05 2018 г.
№	002682 311

кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к одной из следующих категорий: 1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

2) инвалидов I и II групп инвалидности;

3) инвалидов с детства;

4) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

5) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года № 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

6) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

7) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

8) пенсионеров, получающих пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лиц, достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание.

Пунктом 13 указанного Федерального закона установлено, что данные положения применяются к порядку исчисления земельного налога за налоговые периоды начиная с 2017 года.

Таким образом, частью 5 ст. 391 НК РФ императивно установлен порядок исчисления налоговой базы в отношении указанных категорий граждан при уплате земельного налога.

Однако пунктом 2.1 Положения установлено, что налогооблагаемая база уменьшается не облагаемую налогом сумму в размере 10 000 рублей на одного налогоплательщика, являющегося пенсионером, в отношении земельного

участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении, что не соответствует действующему законодательству в части установления иного порядка уменьшения налоговой базы, является незаконным и необоснованным.

Кроме того, Федеральным законом № 436-ФЗ в статью 391 НК РФ внесены изменения, вступившие в силу 01.01.2018, согласно которым уменьшение налоговой базы (налоговый вычет) по вышеуказанным основаниям (часть 5 ст. 391 НК РФ) производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика. Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговый вычет, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору до 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет (часть 6.1 ст. 391 НК РФ).

Указанной частью 6.1 ст. 391 НК РФ также установлен порядок и сроки предоставления уведомления налогоплательщиком о выбранном земельном участке.

Однако пунктом 2.2 Положения установлено, что уменьшение налоговой базы на не облагаемую налогом сумму, установленную пунктом 2.1 Решения, производится на основании документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, представляемых налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору.

Таким образом, данный пункт не соответствует действующему законодательству, соответственно, подлежит корректировке.

Согласно части 4 статьи 7 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» муниципальные правовые акты не должны противоречить Конституции Российской Федерации, федеральным конституционным законам, настоящему Федеральному закону, другим федеральным законам и иным нормативным правовым актам Российской Федерации, а также конституциям (уставам), законам, иным нормативным правовым актам субъектов Российской Федерации.

В связи с изложенным, руководствуясь статьей 23 Федерального закона от 17.01.1992 № 2202-1 «О прокуратуре Российской Федерации»,

#### ТРЕБУЮ:

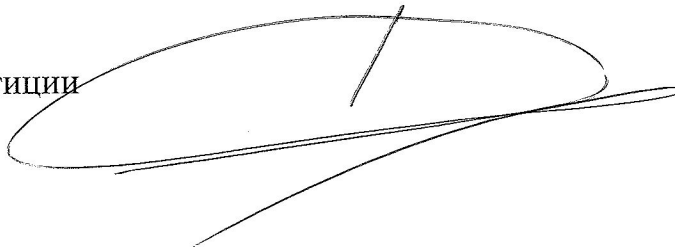
Рассмотреть настоящий протест на ближайшей сессии Анцирского сельского Совета депутатов.

Привести п. 2.1, 2.2 решения Анцирского сельского Совета депутатов от 26.12.2016 № 13-55 «О земельном налоге на территории Анцирского сельсовета Канского района Красноярского края» в соответствие с действующим законодательством.

О результатах рассмотрения настоящего протеста незамедлительно сообщить Канскому межрайонному прокурору в письменной форме с приложением решения о внесении изменений.

Прокурор

старший советник юстиции

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Е.В. Федоров